

апрель

2023г.

Принимая во внимание, что в период с 01 апреля 2023г. по 30 апреля 2023г. выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«30» апреля 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Косычева д. 8, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Кузина Г.А., единолично представляющий интересы № 13, находящийся в данном многоквартирном доме, действующий на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО «Оружейная столица», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Т.Ю. Янюк, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 21.02.22 г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Косычева д. 8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества жилых домов (подвалов, чердаков, подъездов, фасадов, отмосток, ремонт порога)	Ежедневно	М2	0	0
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования (содержание внутридомовых водопроводных и канализационных сетей, замена или восстановление отдельных участков труб холодного и горячего водоснабжения, запуск системы гвс и хвс после проф. работ, ревизия и замена фитингов на системе гвс и хвс, ремонт и прочистка общедомовой канализации, проверка исправности канализационных вытяжек и т. д.)	Ежедневно	М2	0	0
Содержание внутридомовых теплотрасс (регулировка, наладка и гидравлическое испытание системы центрального отопления отдельных участков трубопроводов отопления, заполнения системы центрального отопления водой; ревизия задвижек т/з; регулировка и наладка систем ц/о (после ремонтных работ); смена фитингов на системе отопления; смена пробковых кранов на системе отопления; проверка прибора учета)	Ежедневно	М2	0,00	0
Содержание внутридомовых электрических сетей и вводов (проведение электрических замеров электропроводки в домах от 2 этажей до 9 эт; ревизия вводного эл. щита)	Ежедневно	М2	0	0
Административное управление МКД (затраты по сбору, обработке платежей населения и учета расчетов с населением, заключение договоров на поставку ЖКУ со специализированными организациями, расчетов с ними, абонентское обслуживание населения, заключение договоров управления, выдача справок, выписок, регистрация, снятие с учета, оформление документов на замену и получение паспортов гражданами, переписка с административными органами и др.)	Ежедневно	М2	4,2	5685,12
Аварийное – диспетчерское обслуживание	ежедневно	М2	0,85	1150,56
Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю	М2	1,4	1895,04
Уборка придомовой территории	ежедневно	М2	3	4060,80
Проведение дератизации	1 раз в месяц	М2	0,15	203,04
Услуги по выполнению противопожарных работ (проверка и очистка вентканалов и дымоходов)	1 раз в квартал	М2	0,00	0
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО) и наружной сети газоснабжения от наружной стены здания до первого общего отключающего устройства	1 раз в год	М2	0,00	0
ОДН	1 раз в месяц	м	0,13	175,97
ВСЕГО				13170,53

2. Всего за период с «01» апреля 2023г. по «30» апреля 2023г. выполнено работ на сумму 13170,53 руб. (тринадцать тысяч сто семьдесят рублей 53 коп.)

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

/П.Ю. Янюк/

Заказчик

/Кузина Г.А./